

Referat af mødet i det udvidede

# Formandskab for Strandgrundejer foreningerne

i Guldborgsund kommune den 21. september 2007 klokken 17.00

i Byrådssalen på Rådhuset, Parkvej 37, Nykøbing Falster.

Der var indbudt repræsentanter fra følgende strandgrundejerforeninger.

Elkenøre Strand, Gedesby Østre Strand, Gnaverhaven, Laksenborg, Marielyst, Marielyst Strand, Sildestrup Strand, Stovby-Marielund, Pedersdal, Sortsø Skanse, Sdr. Alslev Strand, Kongsnæsgård, Skansen, Nysted Strandhuse, Birkely og Østersøvej.  
Formanden for Marielyst Strandpark Ferieby havde selv henvendt sig.

Mødet indledtes med velkomst ved Povl Holm, der informerede om, at lokalet, hvor vi holdt mødet, var den gamle amtsrådssal.

Han fortalte kort om Formandskabets historie; at man i 1970'erne i strandgrundejerforeningerne, i Sydfalster kommune havde fundet, at der var et behov for et fælles organ i forhold til kommunen. Han oplyste, at de "gamle" foreninger var enige om at holde sammen også under den nye kommune, men at det ville være godt, om alle strandgrundejer foreninger kunne være med. Selvom foreningerne er forskellige, er der forhold af fælles interesse. Han oplyste, at en forening: Ore Strandpark, ikke ønsker at deltage.

Der er indsamlet emner af fælles interesse, og følgende ønskes drøftet: Dræn og afløb, diger og rådighedsbeløbet, det sidste var kendt fra Sydfalster kommune. Det var et beløb, der blev delt mellem foreningerne uden hensyn til medlemstal i den enkelte forening, men dette vil Guldborgsund kommune ikke fortsætte med. Vi fik for eksempel dækket udgifterne til indkøb og udlægning af støvbinder, der af den nye kommune betragtes som vejreparation.

Herefter tog man en kort runde for at få information om de enkelte foreninger:

Gedesby Østre Strand Grundejerforening:

Formand: Povl Holm.

Stiftet 1960, har haft 2 formænd.

Medlemmer: 1000, ca. 1100 grunde.

Kontingent: Stiger i 2008 fra 275 kroner til 300 kroner.

Formue pr 1/1-07 75.000kroner.

Medlemmer i bestyrelsen: 5.

Vi bruger meget på veje, men har ingen fællesarealer.

#### Sildestrup Strand:

Formand: Erik Østerholm Hansen

Stiftet:

Medlemmer: 420, 50 ej pligtige, men 30 er dog med.

Kontingent: Er netop steget fra 250 kroner til 400 kroner.

Formue: - 70.000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen: 5.

Foreningen er med i projekt SAND, der med EU midler arbejder med renholdelse af strande. Tang regnes i vort område for affald; i Sønderjylland regnes det som kompost. Foreningen har desuden været med i forsøg med harvning af stranden for at ødelægge Sodaarten, (En plante der starter som blød, men udvikler sig til en tidselagtig karakter, der gør ophold på stranden ubehageligt). Med harvning kan stranden holdes fin og hvid.

#### Elkenøre:

Formand: Ole Krarup

Stiftet:

Medlemmer: 400 = 100 %

Kontingent: 250 kroner inklusiv vejbidrag

Formue:

Medlemmer i bestyrelsen:

#### Stovby-Marielund:

Formand: Henning Stirling

Stiftet: 1931

Medlemmer: 500 = 70 %, ingen tilslutningspligt, da det er en gammel forening.

Kontingent: Er gået fra 200 kroner til 250 kroner

Formue: 150.000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen: 5

#### Marielyst Strand:

Formand: Svend-Erik Vogt.

Mødt: Jan Christensen

Stiftet: 1982

Medlemmer: 235, tvunget medlemskab

Kontingent: 1400 kroner pr parcel inklusiv antenneanlæg

Formue:

Medlemmer i bestyrelsen: 7.

Har meget vejareal, og bruger en del penge på blomsterudsmykning.

Omkring 82 % af parcellerne er bebyggede.

#### Pedersdal:

Formand: Jørgen Jørgensen (valgt for 3 uger siden)

Stiftet:

Medlemmer: 642, tvunget medlemskab

Kontingent: 410 kroner

Formue: 120.000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen: 5

#### Marielyst:

Formand: Ebbe Edvarlsen

Stiftet: 1934

Medlemmer: ca. 2600 ingen tvang, ca. 3000 parceller,  
500 fastboende, der ikke vil være medlemmer.

Kontingent:

Formue: 300.000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen:

Har ca. 50km grusveje og ca. 11km asfaltveje. Har 4 vej lav.

Gennemfører hustilsyn i månederne: nov., dec., jan., feb. og mar.

#### Gnaverhaven:

Formand: Arne Kjeldsmark.

Mødt: Helle Danielsen

Stiftet: 2005

Medlemmer: 200

Kontingent: 1000 kroner inklusiv vej- og antennebidrag.

Formue: 165.000 kroner og en restance på 38.000 kroner.

Medlemmer i bestyrelsen: 7.

Laksenborg var ikke repræsenteret.

#### Sortsø Skanse:

Formand: Helge Brohammer. Mødt: Anette Nielsen

Stiftet:

Medlemmer: 123 blandet fritid og fastboere (13 – 14 stk.). Pligtigt medlemskab.

Kontingent: 1800 kroner

Formue: 15 – 20.000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen: 6.

Foreningen har eget svømmebad med børnebad, hvilket koster en del. Desuden har foreningen 800 – 1000 meter dige. Der er problemer ved højvande, hvor vandet truer med indtrængning, og ved store nedbørsmængder; er der problemer med afløb. Hvis begge problemer optræder samtidigt, er situationen alvorlig. 19 grunde afventer udstykning.

#### Østersøvej Nysted:

Formand: Jesper Benthien Jensen

Stiftet: 1964

Medlemmer: 24

Kontingent: 200 kroner

Formue: 5000 kroner

Medlemmer i bestyrelsen: 5.

Birkely, Nysted:

Formand: Thomas Aagaard  
Stiftet: 1976  
Medlemmer: 96 parceller  
Kontingent: 300 kroner  
Formue: 650.000 – 700.000 kroner  
Medlemmer i bestyrelsen:

Den store formue stammer fra en erstatning, der er blevet udbetalt af udstykkeren efter en retssag om vejene.

Skansen, Nysted:

Formand: Bruno L. Jeppsson  
Stiftet: 1976  
Medlemmer: 38 parceller  
Kontingent: 300 kroner  
Formue:  
Medlemmer i bestyrelsen: 5

Har problemer med affaldshåndtering, da der ikke hentes affald i vintersæsonen.

De 2 andre foreninger i området har heller ikke affaldsafhentning i vinterperioden, men de betaler selv en container.

Desuden er der et problem med vejbelysning. Oprindeligt har foreningen etableret vejbelysningen, og kommunen har betalt for forbruget, men det vil den nye kommune ikke fortsætte med. (Sag 96)

Bruno Jeppsson oplyste om Nysted Strandhuse.

Formand: Per Gjesing  
Stiftet: 2006  
Medlemmer: 49  
Kontingent: 2000 kroner  
Formue:  
Medlemmer i bestyrelsen: 5

Kongsnæsgård, Stubbekøbing:

Formand: Vagn Hovmand Larsen. Mødt: Willy Blauenkjær.  
Stiftet: 1974  
Medlemmer: 227  
Kontingent: 750 kroner  
Formue: 100.000 kroner  
Medlemmer i bestyrelsen:

Har et grønt område på ca. 33 ha.

Marielyst Strandpark Ferieby:

Formand: Henrik Larsen  
Stiftet: 2005  
Medlemmer: 250  
Kontingent: 3600 kroner  
Formue: 100.000  
Medlemmer i bestyrelsen: 5

En forening med meget små grunde og meget store fællesarealer.

Sdr. Alslev Strand:

Formand: Birte Højgaard. Mødt: Keld Lund

Stiftet: 1946

Medlemmer: 36

Kontingent: steget fra 135 kroner til 200 kroner.

Formue:

Medlemmer i bestyrelsen:

En række huse med vand på den ene side og marker på den anden.

Efter denne runde mente Povl Holm fortsat, at det var en god ide med Formandskabet, men han betonedede, at det selvfølgelig var frivilligt. Han fremhævede, at de "gamle" var enige om at fortsætte. Han nævnte også den store forskel på foreningerne. Dette fik en repræsentant fra Nysted området til at oplyse, at man der arbejdede på en paraply-organisation, der kunne varetage det fælles for alle 4 foreninger.

Povl Holm oplyste, at han havde en liste med kontaktpersoner til kommunen, og at man kunne få den med hjem, hvis vi kunne få bekræftet, at den var korrekt.

Povl Holm kunne desuden oplyse, at der ikke ville være politisk repræsentation på mødet i aften, men alene Søren Balsløv, der er vej- og projektchef.

Der er følgende punkter til drøftelse:

1. Kloakering – dræn – afvanding.
2. Diger – vedligeholdelse af strande.
3. Rådighedsbeløb.
4. Kommunikation med kommunen.

Herefter blev det aftalt, hvem der skulle lægge op til de enkelte punkter.

Efter en pause fortsatte mødet med information fra Kommunedata ved Carl Warming.

Efter endnu en pause med kaffe og ostemad fortsattes med debat om de 4 ovennævnte punkter.

Referat fra disse dele af mødet udarbejdes af kommunens repræsentant, sekretær Vinni Jensen.

Aage Brun

Referent

4. oktober 2007

Referatet følger hermed til de foreninger, der har opgivet en mail-adresse.

De andre foreninger får først referatet i næste uge.

Tak for et godt møde, jeg håber det bedste for et fremtidigt samarbejde med den nye kommune.

Med venlig hilsen

Povl Holm